

**Общество с ограниченной ответственностью
«Спартстрой»**

Изменение № 18 в Проектную декларацию

"Многоэтажный жилой дом, расположенный по адресу: г. Волгоград, Тракторозаводский район, ул. им. Кастерина, 5»

Изменение на 1-м листе.

Дата внесения изменений: 31.10.2016 г.

Номера пунктов, в которые вносятся изменения и дополнения: пункт 4, 5, 11.

Причина внесения изменений: на основании п. 5 ст. 19 Федерального закона Российской Федерации от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Содержание изменений: пункт: 11 проектной декларации дополнить:

№ Квартиры	№ Полиса	Дата полиса	Дата регистрации договора
46	ГОЗ-23-2015/15/46А	03.10.2016	21.10.2016
129	ГОЗ-23-2015/15/129	19.10.2016	31.10.2016

Содержание изменений: пункт 5 Проектной декларации читать в следующей редакции:

«В доме предусмотрены квартиры различного типа: одно, двух, трехкомнатные и квартиры-студии. В однокомнатных и квартирах-студиях предусмотрен совмещенный санузел. В трехкомнатных квартирах два совмещенных санузла. В одно, двух и трехкомнатных квартирах предусмотрены лоджии, остекленные на всю высоту этажа. В квартирах-студиях предусмотрены балконы без остекления.

Жилые помещения:

Наименование	Кол-во квартир на дом, шт.	Жилая площадь квартир, м ²	Площадь квартир без учета площади лоджий и балконов, м ²	Общая площадь квартир с учетом площадей лоджий и балконов, м ²
1-комнатные	145	2662.2	5855.6	6148.9
2-комнатные	18	560.1	1034.4	1074.0
3-комнатные	4	212.6	356.1	370.6
Квартиры-студии	57	1016.3	1791.5	1814.3
Итого:	224	4451.2	9037.6	9408.2

пункт 4 Проектной декларации читать в следующей редакции:

Количество квартир	224
Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, м ²	9408.2

Руководитель застройщика _____ / К. Э. Городецкий /

Главный бухгалтер _____ / К. Э. Городецкий /

